



Общество с ограниченной ответственностью

# СтройКаркас76

150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Железнодорожная, д. 124а  
+7 (4852) 33-66-36, +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, <https://www.стройкаркас76.рф>



01 февр. 2026г. 19:28

А-ФРЕЙМ  
Домокомплект

## Проект САЯНЫ

Площадь  
**36м<sup>2</sup>**

Размер  
**5,5м. х 4,5м.**

390 000 руб.  
За наличный расчёт

507 000 руб.



# Технические характеристики проекта

Общая площадь	36 кв.м.	
Периметр дома (м)	5.5x4.5	-
Количество этажей	2	-
Ширина дома (м)	5,5	-
Длина дома (м)	4,5	-
Высота дома (м)	6	-
Форма крыши	Двускатная мансарда	-
Высота потолков (м)	2,3	-
Количество помещений	4	-
Количество спален	1	-
Количество санузлов	1	-
Наличие кухни	Да	-
Наличие кухни-гостиной	Да	-
Балкон	Нет	-
Наличие котельной	Нет	-
Количество входных дверей	1	ПВХ
Количество межкомнатных дверей	1	-
Общая длина перегородок (м)	6	-
Количество свайных опор	9	-
Ширина крыльца (м)	1	-
Длина крыльца (м)	4,5	-
Окно 900 × 1000 мм	3 шт.	двухстворчатое
Окно 600 × 1000 мм	3 шт.	одностворчатое
Окно 800 × 2000 мм	0 шт.	-

## Домокомплект

**390 000 руб.**

За наличный расчёт

**507 000 руб.**

Домокомплект выполнен на нашем производстве в Ярославле.

Все элементы каркаса прошли фрезеровку в размер согласно проектной документации.

Каркасный домокомплект выполнен из сухого строганного пиломатериала сорт АВ.

Упакован в паллеты 6000х700х800.

**Состав домокомплекта:**

1. Нижняя обвязка пакетная (сборка каждой балки из трех досок 95х45);
2. Дополнительная обвязка лаг пола (доска 145х45 сухая строг);
3. Лаги пола первого этажа; мансарды; чердачного перекрытия (доска 145х45 сухая строг);
4. Верхние и нижние балки щитов несущих стен (доска 95х45 сухая строг);
5. Стойки несущих стен, перемычки, оконные и дверные ригели, межэтажный ригель (доска 95х45 сухая строг);
6. Стропильные балки; чердачный ригель; прогон; стойки прогона; опорные стойки ферм (доска 95х45 сухая строг);
7. Кровельная обрешетка (доска 95х45 сухая строг);
8. Направляющие, стойки, перемычки перегородок первого и мансардного этажа, дверные ригели (доска 95х45 сухая строг)
9. Укосины (доска 100х25 ест. вл);
10. Инструкция по сборке (проектная документация)