



15 июня 2026г. 14:52

ДАЧНЫЕ ДОМА 100мм  
С ОТДЕЛКОЙ

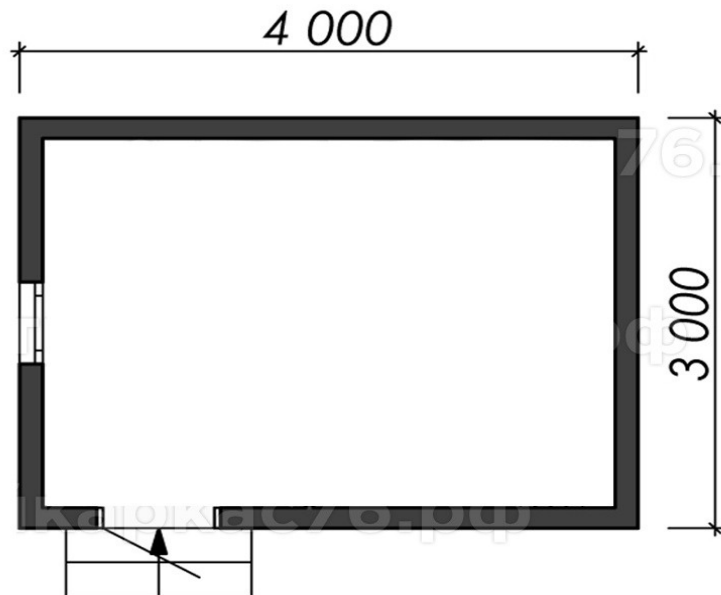
## Проект Дачник-05

Площадь: **12м<sup>2</sup>**

Размер: **4м. х 3м.**

500 000 руб.  
-20%

400 000 руб.  
ПРИ ЗАКАЗЕ В ИЮНЕ



## ✓ ФУНДАМЕНТ:

### ⚙ Винтовые сваи 89\*2000\*3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Для сложных грунтов возможен монтаж свай длиной 3-4-5м.

#### ✂ Возможна замена на:

- Ж/Б сваи 150X150X3000;
- Винтовые сваи 108x2500

## ✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

### ⚙ Каркас 100мм атмосферной сушки (обрезной)

Нижняя обвязка – брус 150x100; лаги пола 1-ого и 2-го этажа – доска 100x40; чердачные лаги – доска 100x40; промежуточные стойки -- доска 100x40; стропильные балки, ригели – доска 100x40; стойки перегородок -- доска 100x40; кровельная обрешетка -- доска 100x25 с шагом 700. Весь пиломатериал хвойных пород древесины ГОСТ 8486-86(1) сосна, ель. Шаг балок, стоек, стропил – 600 мм. Высота потолка 1-го этажа 2300; мансарды 2200. Угол чердачной крыши 20гр. Высота продольной стены двускатной мансарды 800мм (угол ската 45гр).

#### ✂ Возможна замена на:

- Сухой строганный каркас заводской сборки

## ✓ КРОВЛЯ:

### ⚙ Профлист С-20

Монтаж кровельного покрытия на ИЗОСПАН АМ через контррейку 40x30. Установка ветровых металлических планок и конька. Устройство конькового уплотнителя. Карнизы и свесы кровли - 200мм (без отделки).>

#### ✂ Возможна замена на:

- Металлочерепицу;
- Мягкую кровлю;
- Ондулин.

## ✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА:

### ⚙ Евровагонка

Влажность 10-15%. (сорт "BC"); Монтаж на диффузионную мембрану "ИЗОСПАН АМ". Декорирование уголком и строганой доской 90\*20. Наружная обшивка крепится оксидированными винтовыми гвоздями 55мм.

#### ✂ Возможна замена на:

- Имитацию бруса 145x17 сорт АВ;
- Евровагонка 96x12 сорт АВ;
- Сайдинг;
- Хауберк;
- Плита ОСП-9мм.

## ✓ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ:

### ⚙ ПЛИТНЫЙ УТЕПЛИТЕЛЬ "КНАУФ" 100мм

Область утепления: стены первого этажа; чердачное/межэтажное перекрытие; перекрытие первого этажа -- энергофлекс 5мм.

#### ✂ Возможна замена на:

- Утепление пола 100мм;
- Утепление мансарды 100мм.

## ✓ ПОЛЫ:

### ⚙ Доска пола 145x28

Влажность 10-15%. (сорт "АВ"). Монтаж на энергофлекс.

## ✓ ВНУТРЕННЯЯ ОБШИВКА:

### ⚙ ЕВРОВАГОНКА

Влажность 10-15%.(сорт "BC"). Материал упакован в термоплёнку для сохранения свойств древесины. Монтаж на пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Обшивка соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

#### ✂ Возможна замена на:

- Еуровагонка сорт АВ;
- Имитация бруса 145x17 сорт АВ

## ✓ ОКНА:

### ⚙ ПВХ "ВЕКА" однокамерный стеклопакет

Окна ПВХ. Профиль ВЕКА. Однокамерный стеклопакет. Стандартные прямоугольные: 900x600 и 600x600.

## ✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

### ⚙ Входная группа

Входная -- металлическая с наличниками и откосами (замок, ручка) -- строительная. Межкомнатные -- устройство проемов согласно проекта