



Общество с ограниченной ответственностью

СтройКаркас76

150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Железнодорожная, д. 124а
+7 (4852) 70-06-77 +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, https://www.стройкаркас76.рф



13 июня 2026г. 14:46

А-ФРЕЙМ
С ОТДЕЛКОЙ

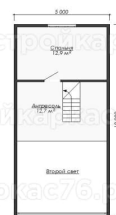
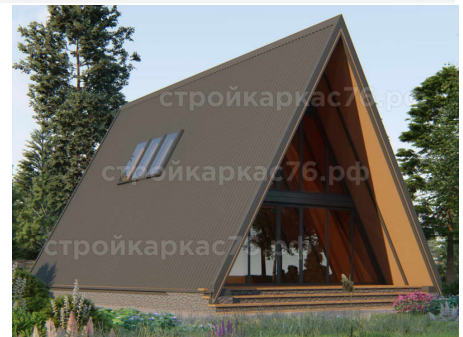
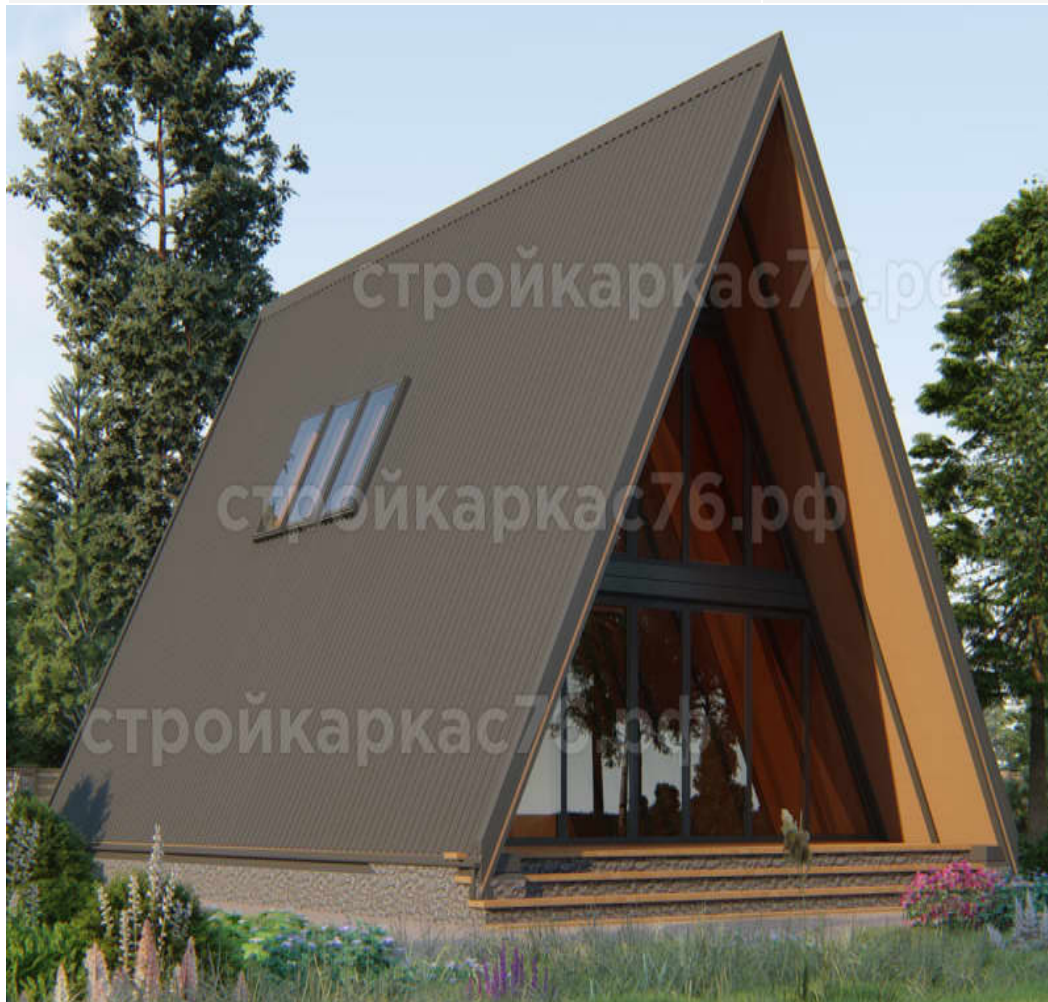
Проект ЭЛЬБРУС

Площадь
155м²

Размер
13м. х 8м.

~~3 875 000 руб.~~
-20%

3 100 000 руб.
ПРИ ЗАКАЗЕ В ИЮНЕ



А-ФРЕЙМ.
С ОТДЕЛКОЙ

~~3 875 000 руб.~~
-20%

3 100 000 руб.
ПРИ ЗАКАЗЕ В ИЮНЕ

✓ ФУНДАМЕНТ:

⚙ Винтовые сваи 108х2500х3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Установка свай не требует тяжелой техники и исключает деформацию лопасти в процессе монтажа. Срок службы благодаря толщине металла и премиальной окраске составляет более 40 лет. Точная длина свай определяется по результатам геологии.

✂ Возможна замена на:

- Ж/Б СВАИ 150х150х3000

✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

⚙ Каркас сухой строганный 1-сорт

Нижняя обвязка – пакетная (сборка каждой балки из трех досок 95х45); лаги пола 1-ого этажа – доска 145х45; чердачные лаги – доска 145*45; промежуточные стойки -- док 95*45; стропильные балки, ригели – доска 95х45; стойки перегородок -- доска 95х45; кровельная обрешетка -- доска 95х45 с шагом 350. Шаг балок, стоек, стропил – 575 мм. Высота потолка 1-го этажа 2300. Угол крыши 45гр.

✓ КРОВЛЯ:

⚙ Профнастил С-20 цвет "ГРАФИТ (0,45мм)

Монтаж кровельного покрытия на кровельную обрешетку. Установка ветровых металлических планок и конька. Устройство конькового уплотнителя. Карнизы и свесы кровли - 300мм. Устройство фальшстропил. Обрамление карнизов и свесов кровли сухой строганной лобовой доской и металлическими ветровыми планками.

✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА ФРОНТОНОВ:

⚙ ИМИТАЦИЯ БРУСА 145х17

Влажность 10-15%. Сорту соответствует ГОСТ 8242-88. Монтаж через влаговетрозащитную мембрану «ИЗОСПАН А» на контррейку 40*30. Обшивка соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

✓ ПОЛЫ:

⚙ Доска пола 145х28

Влажность 10-15%. (сорт "АВ"). Монтаж через пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Черновой пол -- доска 100х25 ест.вл 2-й сорт. Настил пола соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

✂ Возможна замена на:

- Фанеру;
- ОСП-9мм;

- Кнауф Суперпол;
- Доска пола 36мм.

✓ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ:

⚙ ПЛИТНЫЙ УТЕПЛИТЕЛЬ "КНАУФ"

- Перекрытие первого этажа -- 100мм;
- Стены первого этажа и мансарды -- 100мм;
- Чердачное перекрытие -- 100мм

✓ ВНУТРЕННЯЯ ОБШИВКА:

⚙ ЕВРОВАГОНКА

Влажность 10-15%. (сорт "BC"). Монтаж через пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Внутреннее декорирование строганной рейкой.

✓ ОКНА:

⚙ ПВХ "ВЕКА"

ПВХ Века, двухкамерный стеклопакет, наружная ламинация "ГРАФИТ". Размер и количество согласно проекта.

✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

⚙ ПВХ "ВЕКА"

Входные двери: ПВХ "ВЕКА", наружная ламинация "ГРАФИТ"

Межкомнатные: МДФ 2000x800 согласно проекта

✓ ПРИМЕЧАНИЯ::

⚙ Примечания

-Строительство возможно в радиусе до 150 км от Ярославля

-В базовую комплектацию не включена: доставка материалов и вагон-бытовки; крылечки, пристройки (не входящие в площадь дома, указанную в карточке проекта); малярные работы; цокольные ступени; мансардная лестница; инженерные коммуникации; нестандартные и панорамные окна (окна "в пол")

- По семейной ипотеки полная стоимость дома не может превышать 6.000.000р

- На ипотечные программы программы скидка не распространяется