



Общество с ограниченной ответственностью

СтройКаркас76

150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Железнодорожная, д. 124а
+7 (4852) 33-66-36, +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, <https://www.стройкаркас76.рф>



05 мар. 2026г. 18:51

А-ФРЕЙМ
С ОТДЕЛКОЙ

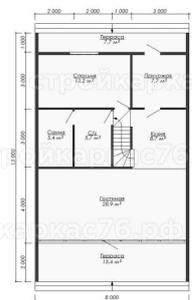
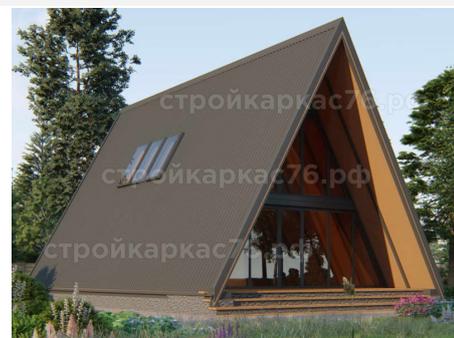
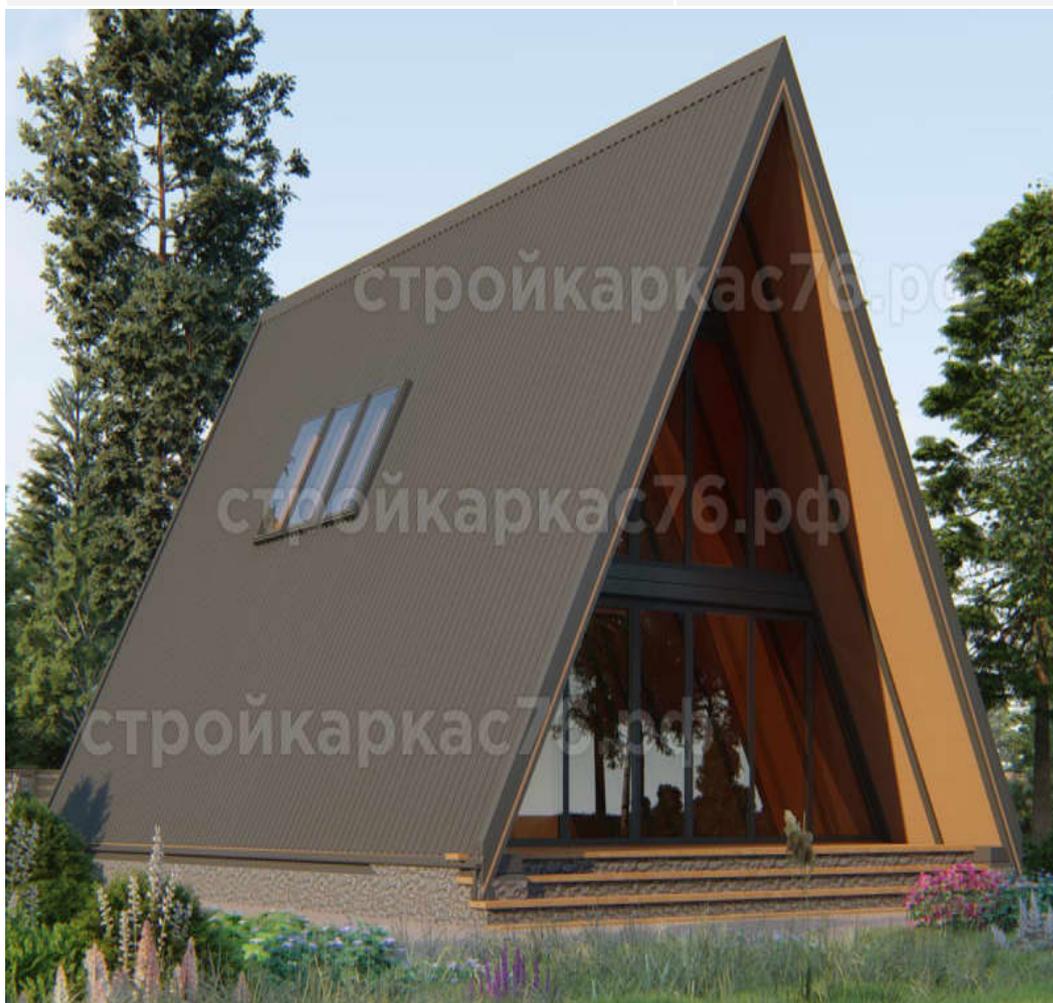
Проект ЭЛЬБРУС

Площадь
155м²

Размер
13м. х 8м.

5 000 000 ₺

4 850 000 ₺
(при строительстве в марте)



4 850 000 ₹
при строительстве в марте

5 000 000 ₹

✓ ФУНДАМЕНТ:

Винтовые сваи 108*3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Установка свай не требует тяжелой техники и исключает деформацию лопасти в процессе монтажа. Срок службы благодаря толщине металла и премиальной окраске составляет более 40 лет. Длина свай определяется по результатам геологии.

✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

Каркас 100мм СУХОЙ СТРОГАННЫЙ.

Нижняя обвязка - пакетная (сборка каждой балки из трех досок 95x45); лаги пола 1-ого этажа - доска 145x45; чердачные лаги - доска 145*45; промежуточные стойки -- дока 95*45; стропильные балки, ригели - доска 95x45; стойки перегородок -- доска 95x45; кровельная обрешетка -- доска 95x45 с шагом 350. Шаг балок, стоек, стропил - 575 мм. Высота потолка 1-го этажа 2300. Угол крыши 45гр.

✓ КРОВЛЯ:

МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА (о,45мм)

Монтаж кровельного покрытия на диффузионную мембрану «ИЗОСПАН АМ» через контррейку 40*30. Установка ветровых металлических планок и конька. Устройство конькового уплотнителя. Карнизы и свесы кровли - 300мм. Устройство фальшстропил. Обрамление карнизов и свесов кровли сухой строганной лобовой доской и металлическими ветровыми планками.

✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА ФРОНТОНОВ:

ИМИТАЦИЯ БРУСА 145x17

Влажность 10-15%. Сорт соответствует ГОСТ 8242-88. Монтаж через влаговетрозащитную мембрану «ИЗОСПАН А» на контррейку 40*30. Обшивка соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

✓ ПОЛЫ:

Доска пола 135x28

Влажность 10-15%. (сорт "В") Доска пола изготовлена из еловых заготовок зимней рубки на Архангельском лесозаготовительном комбинате. Сушка древесины в Финских сушильных камерах TekmaWood Jartek. Изготовление профиля на современных семишпиндельных станках. Beaver PRO. Длина доски 6м, что значительно уменьшает стыки на полу. Монтаж через пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Настил пола соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

Черновой пол: обрезная доска 100*25 1-й сорт с шагом 50.

✓ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ:

ПЛИТНЫЙ УТЕПЛИТЕЛЬ "КНАУФ"

1. Перекрытие первого этажа -- энергофлекс 5мм
2. Стены первого этажа -- 50мм;
3. Чердачное перекрытие --50мм

✓ ВНУТРЕННЯЯ ОБШИВКА:

ЕВРОВАГОНКА

Влажность 10-15%. (сорт "В"). Монтаж через пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Внутреннее декорирование строганной рейкой.

✓ ОКНА:

ПВХ Века, двухкамерный стеклопакет, наружная ламинация "ГРАФИТ". Размер и количество согласно проекта.

✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

Входные двери: ПВХ "ВЕКА", наружная ламинация "ГРАФИТ"

Межкомнатные: МДФ 2000x800 согласно проекта

✓ ПРИМЕЧАНИЯ::

-Строительство возможно в радиусе до 150 км от Ярославля

-В базовую комплектацию не включена: доставка материалов и вагон-бытовки; крылечки, пристройки (не входящие в площадь дома, указанную в карточке проекта); малярные работы; цокольные ступени; мансардная лестница; инженерные коммуникации; нестандартные и панорамные окна (окна "в пол")

-По семейной ипотеки полная стоимость дома не может превышать 6.000.000р