



Общество с ограниченной ответственностью

# СтройКаркас76

150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Железнодорожная, д. 124а  
+7 (4852) 33-66-36, +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, <https://www.стройкаркас76.рф>



20 мар. 2026г. 17:49

МИНИ ДОМА HI-TECH  
С ОТДЕЛКОЙ

## Проект ОСАКА

Площадь  
**18м<sup>2</sup>**

Размер  
**6м. х 3м.**

640 000 ₽

620 800 ₽  
( при строительстве в апреле )



МИНИ ДОМА.

## С ОТДЕЛКОЙ

620 800 ₺

при строительстве в апреле

640 000 ₺

### ✓ ФУНДАМЕНТ:

## Винтовые сваи 108х2500х3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Установка свай не требует тяжелой техники и исключает деформацию лопасти в процессе монтажа. Срок службы благодаря толщине металла и премиальной окраске составляет более 40 лет. Точная длина свай определяется по результатам геологии.

### ✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

## Каркас 100мм 1-го сорта атмосферной сушки.

Нижняя обвязка – пакетная (сборка каждой балки из трех досок 100х50); лаги пола 1-ого этажа – доска 100х50; стропильные балки – доска 150\*50 (односкатная стропильная система); промежуточные стойки -- доска 100\*50; стойки перегородок -- доска 100х50. Кровельная обрешетка -- доска 100х50 с шагом 350. Весь пиломатериал хвойных пород древесины ГОСТ 8486-86 сосна, ель. Шаг балок, стоек, стропил – 575 мм. Высота потолка 1-го этажа 2200. Угол крыши 10гр.

### ✓ КРОВЛЯ:

## ST15 BARN / КЛИКФАЛЬЦ 0,5 PE

Листы выполнены из металла «STYNERGY». Прокатка выполняется на немецком оборудовании с выдерживанием геометрических размеров по всей плоскости листа. Погрешность по толщине металла – не более 0,02 мм.

### ✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА:

## ST15 BARN / КЛИКФАЛЬЦ 0,5 PE

Листы выполнены из металла «STYNERGY». Прокатка выполняется на немецком оборудовании с выдерживанием геометрических размеров по всей плоскости листа. Погрешность по толщине металла – не более 0,02 мм.

### ✓ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ:

# Плитный утеплитель "КНАУФ"

Пол, потолок -- 100мм;

Стены -- 100мм

## ✓ ПОЛЫ:

### Доска пола 135x28

Влажность 10-15%. (сорт "В") Доска пола изготовлена из еловых заготовок зимней рубки на Архангельском лесозаготовительном комбинате. Сушка древесины в Финских сушильных камерах TekmaWood Jartek. Изготовление профиля на современных семишпindelных станках. Beaver PRO. Длина доски 6м, что значительно уменьшает стыки на полу. Монтаж через пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Настил пола соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

Черновой пол: обрезная доска 100\*25 1-й сорт с шагом 50.

## ✓ ВНУТРЕННЯЯ ОБШИВКА:

### ЕВРОВАГОНКА

Влажность 10-15%. (сорт "В"). Монтаж через пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Внутреннее декорирование строганной рейкой.

## ✓ ОКНА:

ПВХ Века, двухкамерный стеклопакет, наружная ламинация "ГРАФИТ". Размер и количество согласно проекта.

## ✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

Входная -- металлическая (п-во Россия) с наличниками и откосами (замок, ручка). Межкомнатные -- МДФ 2000\*800 (количество согласно проекта)

## ✓ ПРИМЕЧАНИЯ::

-Строительство возможно в радиусе до 150 км от Ярославля

-В базовую комплектацию не включена: доставка материалов и вагон-бытовки; крылечки, пристройки (не входящие в площадь дома, указанную в карточке проекта); малярные работы; цокольные ступени; мансардная лестница; инженерные коммуникации; нестандартные и панорамные окна (окна "в пол")

-По семейной ипотеки полная стоимость дома не может превышать 6.000.000р