

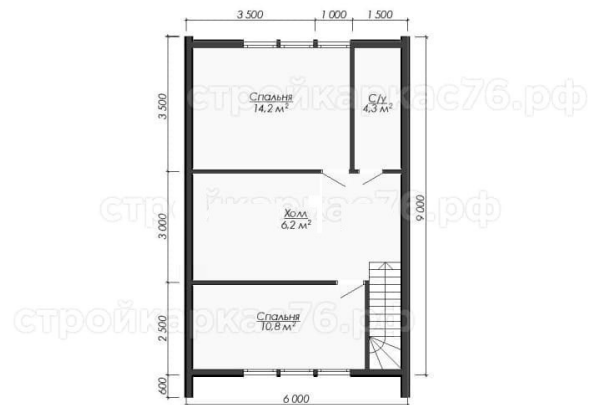
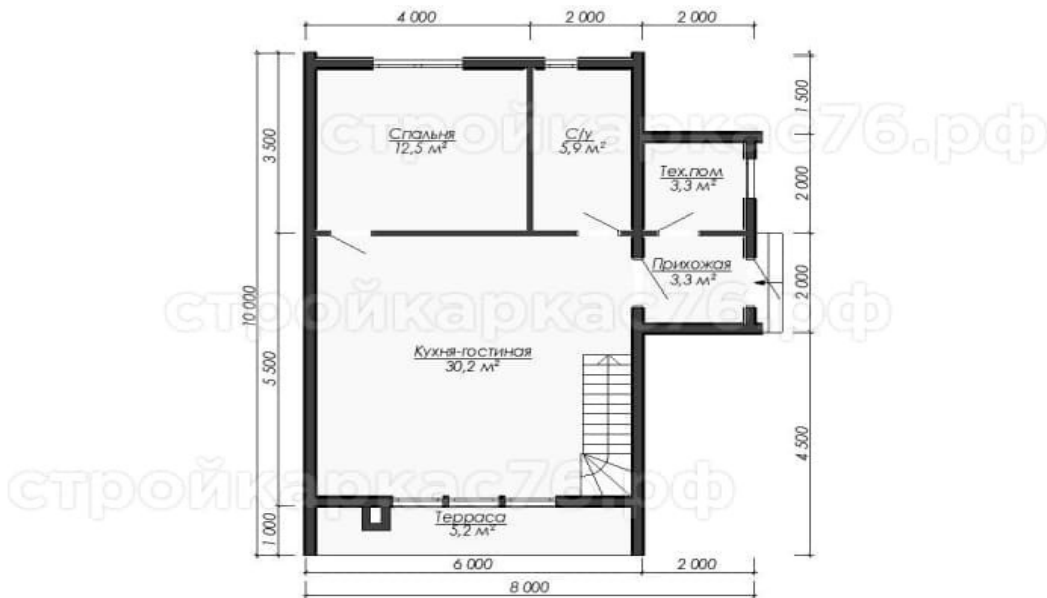


15 июня 2026г. 12:29

**БАРН-ХАУС  
 С ОТДЕЛКОЙ**

## Проект ПЕНСИЛЬВАНИЯ

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Площадь: <b>120м<sup>2</sup></b> | Размер: <b>10м. х 6м.</b>           |
| 4 787 500 руб.<br>-20%           | 3 830 000 руб.<br>ПРИ ЗАКАZE В ИЮНЕ |



## ✓ ФУНДАМЕНТ:

### ⚙ Винтовые сваи 108x2500x3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Точная длина свай определяется по результатам геологии.

✂ Возможна замена на:

- Ж/Б СВАИ 150x150x3000

## ✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

### ⚙ Каркас 150мм СУХОЙ СТРОГАННЫЙ

Весь пиломатериал хвойных пород древесины сосна, ель. Шаг балок, стоек, стропил – 585 мм. Высота потолка 1-го этажа 3000 (продольных стен -- 2100); мансарды 2300. Угол чердачной крыши 20гр; угол мансардной крыши 30гр. Высота продольной стены мансарды (при наличии) 1200мм.

-Нижняя обвязка – пакетная (сборка каждой балки из трех досок 145x45);

-Лаги пола первого и второго этажа, чердачные лаги - доска 145x45 (сухая строг);

-Промежуточные стойки каркаса; стропильные балки; ригели – доска 145x45 (сухая строг); кровельная обрешетка -- доска 95x45 с шагом 350; стены фронтонов уплотняются энергофлексом 10мм;

-Стойки перегородок - доска 95\*45 (сухая строг).

## ✓ КРОВЛЯ:

### ⚙ ST15 BARN / КЛИКФАЛЬЦ 0,5 РЕ

Листы выполнены из металла «STYNERGY». Прокатка выполняется на немецком оборудовании с выдерживанием геометрических размеров по всей плоскости листа. Погрешность по толщине металла – не более 0,02 мм.

## ✓ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ:

### ⚙ Плитный утеплитель "КНАУФ" 150мм

Область утепления: перекрытие первого этажа; стены первого этажа и мансарды; чердачное перекрытие.

#### ✂ Возможна замена на:

- Шумоизоляция перегородок 100мм;
- Перекрытие первого этажа 200мм.

## ✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА ФРОНТОНОВ:

### ⚙ ИМИТАЦИЯ БРУСА 145x17

Влажность 10-15%. Сорт соответствует ГОСТ 8242-88. Монтаж через влаговетрозащитную мембрану «ИЗОСПАН А» на контррейку 40\*30. Обшивка соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

## ✓ ПОЛЫ:

### ⚙ Доска пола 135x28

Влажность 10-15%. (сорт "АВ"). Монтаж через пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Настил пола соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

Черновой пол: Черновой пол: обрезная доска 100\*25 с шагом 50.

#### ✂ Возможна замена на:

- Плину ОСП-9мм;
- КНАУФ СУПЕРПОЛ;
- Фанеру;
- Доску пол 145x36мм.

## ✓ ВНУТРЕННЯЯ ОБШИВКА:

### ⚙ ЕВРОВАГОНКА

Влажность 10-15%. (сорт "ВС"). Монтаж через пароизоляционную пленку ИЗОСПАН "В" fix с двойной интегрированной клейкой лентой по всей длине рулона. Внутреннее декорирование строганной рейкой.

## ✓ ОКНА:

### ⚙ ПВХ "ВЕКА"

ПВХ Века, двухкамерный стеклопакет, наружная ламинация "ГРАФИТ". Размер и количество согласно проекта.

## ✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

### ⚙ ПВХ "ВЕКА"

Входные двери: ПВХ "ВЕКА", наружная ламинация "ГРАФИТ"

Межкомнатные: МДФ 2000x800 согласно проекта