



Общество с ограниченной ответственностью

# СтройКаркас76

150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Железнодорожная, д. 124а  
+7 (4852) 33-66-36, +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, <https://www.стройкаркас76.рф>



02 апр. 2026г. 8:37

МИНИ ДОМА HI-TECH

Под крышу

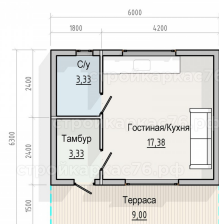
## Проект БАНГКОК

Площадь  
**30м<sup>2</sup>**

Размер  
**6м. х 5м.**

630 000 ₽

611 100 ₽  
( при строительстве в апреле )



611 100 ₹  
при строительстве в апреле

630 000 ₹

#### ✓ ФУНДАМЕНТ:

## Винтовые сваи 108х2500х3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Установка свай не требует тяжелой техники и исключает деформацию лопасти в процессе монтажа. Срок службы благодаря толщине металла и премиальной окраске составляет более 40 лет. Точная длина свай определяется по результатам геологии.

ВОЗМОЖНА ЗАМЕНА НА Ж/Б СВАИ 150х150х3000

#### ✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

## Каркас 100мм 1-го сорта атмосферной сушки.

Нижняя обвязка – пакетная (сборка каждой балки из трех досок 100х50); лаги пола 1-ого этажа – доска 100х50; стропильные балки – доска 150\*50 (односкатная стропильная система); промежуточные стойки -- доска 100\*50; стойки перегородок -- доска 100х50. Кровельная обрешетка -- доска 100х50 с шагом 350. Весь пиломатериал хвойных пород древесины ГОСТ 8486-86 сосна, ель. Шаг балок, стоек, стропил – 575 мм. Высота потолка 1-го этажа 2200. Угол крыши 10гр.

#### ✓ КРОВЛЯ:

## ST15 BARN / КЛИКФАЛЬЦ 0,5 PE

Листы выполнены из металла «STYNERGY». Прокатка выполняется на немецком оборудовании с выдерживанием геометрических размеров по всей плоскости листа. Погрешность по толщине металла – не более 0,02 мм.

#### ✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА:

## ST15 BARN / КЛИКФАЛЬЦ 0,5 PE

Листы выполнены из металла «STYNERGY». Прокатка выполняется на немецком оборудовании с выдерживанием геометрических размеров по всей плоскости листа. Погрешность по толщине металла – не более 0,02 мм.

#### ✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

# Входная дверь металлическая "ОПТИМА" 2000\*800 с ручкой и замком

Дверь утепленная. С наружи -- металл, внутри -- вставка из МДФ. Дверь оснащена двумя замками, глазком, ручкой для открывания.

Межкомнатные двери: устройство проемов согласно проекта.

## ✓ ПРИМЕЧАНИЯ::

-Строительство возможно в радиусе до 150 км от Ярославля

-В базовую комплектацию не включена: доставка материалов и вагон-бытовки; крылечки, пристройки (не входящие в площадь дома, указанную в карточке проекта); малярные работы; цокольные ступени; мансардная лестница; инженерные коммуникации; нестандартные и панорамные окна (окна "в пол")

-По семейной ипотеки полная стоимость дома не может превышать 6.000.000р