

Общество с ограниченной ответственностью

Строй Каркас 76



150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Жедлезнодорожная, д. 124а +7 (4852) 33-66-36, +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, https://www.cтройкаркас76.pф

18 нояб. 2025г. 19:07

КАРКАСНЫЕ БАНИ Под крышу

Проект БК6-24

Площадь 24м²	Размер 6м. х 4м.
680 000 руб. За наличный расчёт	884 000 руб.
CTPONKapki Like Like 126.10	CIIPO MIKA IPI IIPO MIKA IPI 6 000 ROMHATA 3,2 M² KOMHATA 3,2 M²



Технические характеристики проекта

Общая площадь	24 кв.м.	
Периметр дома (м)	6x4	-
Количество этажей	1	-
Ширина дома (м)	6	-
Длина дома (м)	4	-
Высота дома (м)	5	-
Форма крыши	Чердачная	-
Высота потолков (м)	2,2	-
Толщина стен (м)	100	-
Количество помещений	3	-
Балкон	Нет	-
Наличие котельной	Нет	-
Количество входных дверей	1	-
Количество межкомнатных дверей	2	-
Общая длина перегородок (м)	6	-
Количество свайных опор	9	-
Окно 600 × 600 мм	1 шт.	одностворчатое
Окно 900 × 900 мм	1 шт.	двухстворчатое

680 000 руб. За наличный расчёт 884 000 руб.

✓ ФУНДАМЕНТ:

Винтовые сваи 108*2500*3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 400мм. После монтажа свай производится засыпка ЦПС и монтаж металлического оголовка. Установка свай не требует тяжелой техники и исключает деформацию лопасти в процессе монтажа. Срок службы благодаря толщине металла и премиальной окраске составляет более 40 лет. Для сложных грунтов возможен монтаж свай длиной 3-4-5м.

✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

Каркас 100мм СУХОЙ СТРОГАННЫЙ сорт АВ

Нижняя обвязка – брус 150×100 и ребро жесткости 95×45 ; лаги пола 1-ого и 2-го этажа – доска 95×45 ; чердачные лаги – доска 95×45 ; промежуточные стойки -- дока 95×45 ; стропильные балки, ригели – доска 95×45 ; стойки перегородок -- доска 95×45 . Весь пиломатериал хвойных пород древесины ГОСТ $8486 \cdot 86(1)$ сосна, ель. Шаг балок, стоек, стропил – 575 мм. Высота потолка 1-го этажа 2300; мансарды 2100. Угол чердачной крыши 25гр. Высота продольной стены двускатной мансарды 800мм (угол ската 45гр). Высота продольной стены мансарды 1,5 этажа 1200мм (угол ската 30гр).

✓ КРОВЛЯ:

Профнастил кровельный (о,45мм)

Монтаж кровельного покрытия на кровельную обрешетку. Установка ветровых металлических планок и конька. Устройство конькового уплотнителя. Карнизы и свесы кровли -- от 300мм. Устройство фальшстропил. Кровельная обрешетка -- доска 100х25 (ест.вл) 1-й сорт с шагом 350. Обрамление карнизов и свесов кровли сухой строганной лобовой доской и металлическими ветровыми планками.

✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА:

Евровагонка 96х12 сорт "АВ"

Влажность 10-15%. Сорт соответствует ГОСТ 8242-88 Монтаж на диффузионную мембрану "ИЗОСПАН АМ". Декорирование уголком и строганой доской 90*20. Наружная обшивка крепится оксидированными винтовыми гвоздями 55мм. (без покраски, шпатлевки, шлифовки)

✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

Входная дверь металлическая "ОПТИМА" 2000*800 с ручкой и замком

Дверь утепленная. С наружи -- металл, внутри -- вставка из МДФ. Дверь оснащена двумя замками, глазком, ручкой для открывания.

Межкомнатные двери: устройство проемов согласно пректа.

✓ ПРИМЕЧАНИЯ::

- -Строительство возможно в радиусе до 100 км от Ярославля
- -В базовую комплектацию не включена: доставка материалов и вагон-бытовки; крылечки, пристройки (не входящие в площадь дома, указанную в карточке проекта); малярные работы; цокольные ступени; мансардная лестница; инженерные коммуникации
- -По семейной ипотеки полная стоимость дома не может превышать 6.000.000р