



Общество с ограниченной ответственностью

СтройКаркас76

150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Железнодорожная, д. 124а
+7 (4852) 33-66-36, +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, <https://www.стройкаркас76.рф>



27 апр. 2026г. 13:53

ДАЧНЫЕ ДОМА 100мм

Под крышу

Проект ДАЧНИК-14

Площадь
60м²

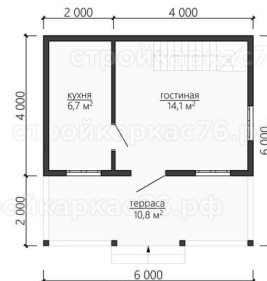
Размер
6м. х 6м.

966 000 руб.
-15%

840 000 руб.
при заказе в АПРЕЛЕ



План 1-го этажа



План 2-го этажа



~~966 000 руб.~~
-15%

840 000 руб.
при заказе в АПРЕЛЕ

✓ ФУНДАМЕНТ:

Винтовые сваи 89*2000*3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Установка свай не требует тяжелой техники и исключает деформацию лопасти в процессе монтажа. Срок службы благодаря толщине металла и премиальной окраске составляет более 40 лет. Для сложных грунтов возможен монтаж свай длиной 3-4-5м.

✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

Каркас 100мм СУХОЙ СТРОГАННЫЙ камерной сушки

Нижняя обвязка – ПАКЕТНАЯ и ребро жесткости 95x45; лаги пола 1-ого и 2-го этажа – доска 95x45; чердачные лаги – доска 95x45; промежуточные стойки -- доска 95x45; стропильные балки, ригели – доска 95x45; стойки перегородок -- доска 95x45; кровельная обрешетка -- доска 100x25 (сорт 2) с шагом 700. Весь пиломатериал хвойных пород древесины ГОСТ 8486-86(1) сосна, ель. Шаг балок, стоек, стропил – 585 мм. Высота потолка 1-го этажа 2200; мансарды 2200. Угол чердачной крыши 20гр. Высота продольной стены двускатной мансарды 800мм (угол ската 45гр).

✓ КРОВЛЯ:

Профнастил С-20 (0,4мм)

Монтаж кровельного покрытия на ИЗОСПАН АМ через контррейку 40x30. Установка ветровых металлических планок и конька. Устройство конькового уплотнителя. Карнизы и свесы кровли - 200мм (без отделки).

Возможна замена на:

- Металлочерепицу;
- Мягкую кровлю;
- Ондулин.

✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА:

Евровагонка

Влажность 10-15%. (сорт "BC"); Монтаж на диффузионную мембрану "ИЗОСПАН АМ". Декорирование уголком и строганой доской 90*20. Наружная обшивка крепится оксидированными винтовыми гвоздями 55мм.

Возможна замена на:

- Имитацию бруса 145x17;
- Виниловый сайдинг;
- Фасадные панели;
- ХАУБЕРК;
- Плита ОСП-9мм.

✓ ОКНА:

Устройство оконных проемов согласно проекта.

✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

Входная дверь металлическая 2000*800 с ручкой и замком (строительная)

Дверь оснащена замком; ручкой для открывания.

Межкомнатные двери: устройство проемов согласно проекта.

✓ ПРИМЕЧАНИЯ::

-Строительство возможно в радиусе до 150 км от Ярославля

-В базовую комплектацию не включена: доставка материалов и вагон-бытовки; крылечки, пристройки (не входящие в площадь дома, указанную в карточке проекта); малярные работы; цокольные ступени; мансардная лестница; инженерные коммуникации; нестандартные и панорамные окна (окна "в пол")

-По семейной ипотеки полная стоимость дома не может превышать 6.000.000р

- На ипотечные программы программы скидка не распространяется



Общество с ограниченной ответственностью

СтройКаркас76

150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Железнодорожная, д. 124а
+7 (4852) 33-66-36, +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, <https://www.стройкаркас76.рф>



27 апр. 2026г. 13:53

Проект ДАЧНИК-14

Площадь
60м²

Размер
6м. х 6м.

~~966 000 руб.~~
-15%

840 000 руб.
при заказе в АПРЕЛЕ



Технические характеристики проекта

Общая площадь	60 кв.м.	
Периметр дома (м)	6х6	-
Количество этажей	2	-
Ширина дома (м)	6	-
Длина дома (м)	6	-
Высота дома (м)	6	-
Форма крыши	Двускатная мансарда	-
Высота потолков (м)	2,3	-
Количество помещений	3	-
Количество спален	1	-
Наличие гостиной	Да	-
Наличие кухни	Да	-
Балкон	Нет	-

Наличие котельной	Нет	-
Количество входных дверей	1	-
Количество межкомнатных дверей	1	-
Общая длина перегородок (м)	4	-
Количество свайных опор	9	-
Ширина пристроек (м)	2	-
Длина пристроек (м)	6	-
Окно 900 × 1000 мм	4 шт.	двухстворчатое

Под крышу

~~966 000 руб.~~
-15%

840 000 руб.
при заказе в АПРЕЛЕ

✓ ФУНДАМЕНТ:

Винтовые сваи 89*2000*3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Установка свай не требует тяжелой техники и исключает деформацию лопасти в процессе монтажа. Срок службы благодаря толщине металла и премиальной окраске составляет более 40 лет. Для сложных грунтов возможен монтаж свай длиной 3-4-5м.

✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

Каркас 100мм СУХОЙ СТРОГАННЫЙ камерной сушки

Нижняя обвязка – ПАКЕТНАЯ и ребро жесткости 95x45; лаги пола 1-ого и 2-го этажа – доска 95x45; чердачные лаги – доска 95x45; промежуточные стойки -- доска 95x45; стропильные балки, ригели – доска 95x45; стойки перегородок -- доска 95x45; кровельная обрешетка -- доска 100x25 (сорт 2) с шагом 700. Весь пиломатериал хвойных пород древесины ГОСТ 8486-86(1) сосна, ель. Шаг балок, стоек, стропил – 585 мм. Высота потолка 1-го этажа 2200; мансарды 2200. Угол чердачной крыши 20гр. Высота продольной стены двускатной мансарды 800мм (угол ската 45гр).

✓ КРОВЛЯ:

Профнастил С-20 (0,4мм)

Монтаж кровельного покрытия на ИЗОСПАН АМ через контррейку 40x30. Установка ветровых металлических планок и конька. Устройство конькового уплотнителя. Карнизы и свесы кровли - 200мм (без отделки).

Возможна замена на:

- Металлочерепицу;
- Мягкую кровлю;
- Ондулин.

✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА:

Евровагонка

Влажность 10-15%. (сорт "BC"); Монтаж на диффузионную мембрану "ИЗОСПАН АМ". Декорирование уголком и строганой доской 90*20. Наружная обшивка крепится оксидированными винтовыми гвоздями 55мм.

Возможна замена на:

- Имитацию бруса 145x17;
- Виниловый сайдинг;
- Фасадные панели;
- ХАУБЕРК;
- Плита ОСП-9мм.

✓ ОКНА:

Устройство оконных проемов согласно проекта.

✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

Входная дверь металлическая 2000*800 с ручкой и замком (строительная)

Дверь оснащена замком; ручкой для открывания.

Межкомнатные двери: устройство проемов согласно проекта.

✓ ПРИМЕЧАНИЯ::

-Строительство возможно в радиусе до 150 км от Ярославля

-В базовую комплектацию не включена: доставка материалов и вагон-бытовки; крылечки, пристройки (не входящие в площадь дома, указанную в карточке проекта); малярные работы; цокольные ступени; мансардная лестница; инженерные коммуникации; нестандартные и панорамные окна (окна "в пол")

-По семейной ипотеки полная стоимость дома не может превышать 6.000.000р

- На ипотечные программы программы скидка не распространяется