



Общество с ограниченной ответственностью

# СтройКаркас76

150036, Ярославская обл. г Ярославль, с. Толгоболь, ул. Железнодорожная, д. 124а  
+7 (4852) 33-66-36, +7 (908) 036-00-00, stroikarkas76@yandex.ru, <https://www.стройкаркас76.рф>



20 мар. 2026г. 22:59

А-ФРЕЙМ  
Под крышу

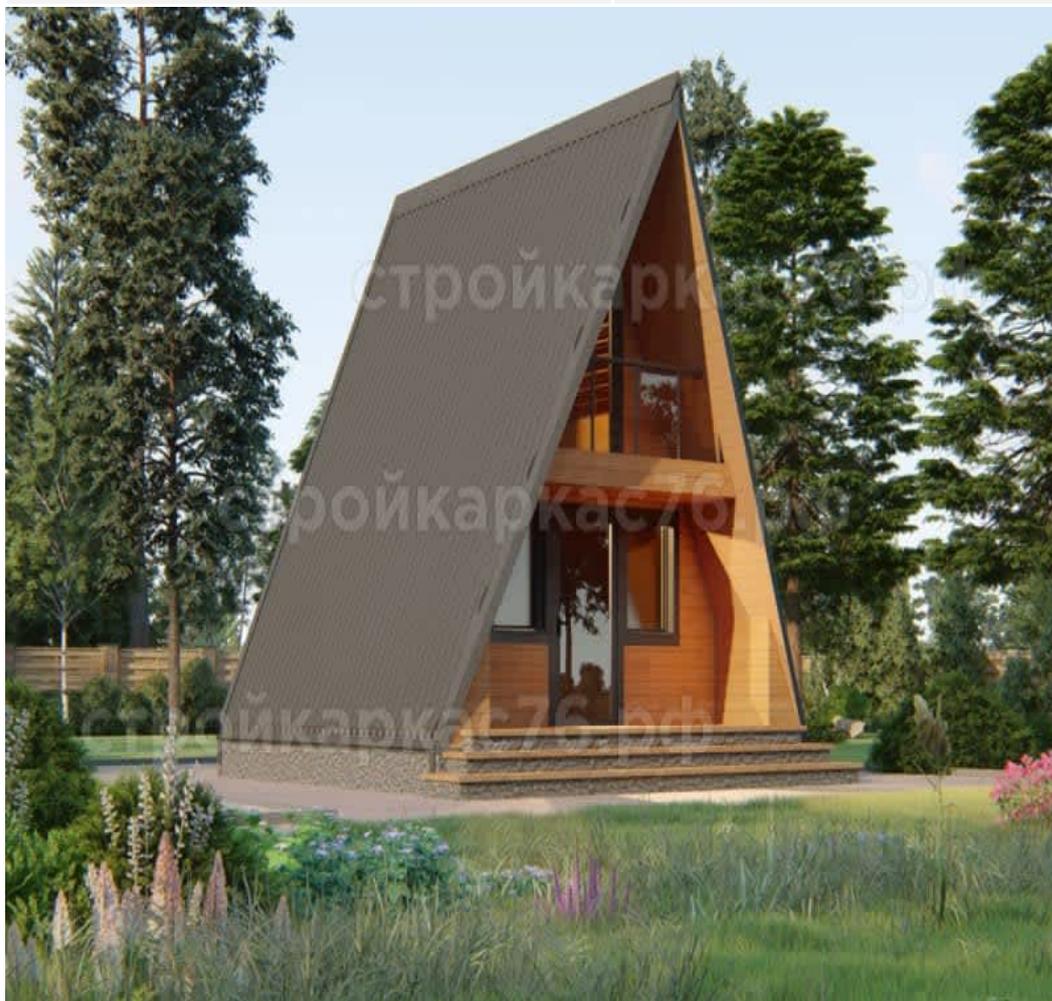
## Проект САЯНЫ

Площадь  
**36м<sup>2</sup>**

Размер  
**5,5м. х 4,5м.**

890 000 ₽

863 300 ₽  
( при строительстве в апреле )



## Под крышу

863 300 ₹  
при строительстве в апреле

890 000 ₹

### ✓ ФУНДАМЕНТ:

## Винтовые сваи 108x2500x3,5

Количество свай согласно проекта. Высота надземной части 300мм. Установка свай не требует тяжелой техники и исключает деформацию лопасти в процессе монтажа. Срок службы благодаря толщине металла и премиальной окраске составляет более 40 лет. Точная длина свай определяется по результатам геологии.

### ✓ КАРКАСНАЯ СИСТЕМА:

## Каркас 100мм СУХОЙ СТРОГАННЫЙ.

Нижняя обвязка – пакетная (сборка каждой балки из трех досок 95x45); лаги пола 1-ого этажа – доска 145x45; чердачные лаги – доска 145\*45; промежуточные стойки -- дока 95\*45; стропильные балки, ригели – доска 95x45; стойки перегородок -- доска 95x45; кровельная обрешетка -- доска 95x45 с шагом 350. Шаг балок, стоек, стропил – 575 мм. Высота потолка 1-го этажа 2300. Угол крыши 45гр.

### ✓ КРОВЛЯ:

## Профнастил С-20 цвет "ГРАФИТ (о,45мм)

Монтаж кровельного покрытия на кровельную обрешетку. Установка ветровых металлических планок и конька. Устройство конькового уплотнителя. Карнизы и свесы кровли - 300мм. Устройство фальшстропил. Обрамление карнизов и свесов кровли сухой строганной лобовой доской и металлическими ветровыми планками.

### ✓ НАРУЖНАЯ ОБШИВКА ФРОНТОНОВ:

## ИМИТАЦИЯ БРУСА 145x17

Влажность 10-15%. Сорт соответствует ГОСТ 8242-88. Монтаж через влаговетрозащитную мембрану «ИЗОСПАН А» на контррейку 40\*30. Обшивка соответствует требованиям по толщине СП 31-105.

### ✓ ОКНА:

Устройство оконных проемов согласно проекта.

#### ✓ ВХОДНЫЕ И МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ:

Входные двери: ПВХ "ВЕКА", наружная ламинация "ГРАФИТ"

Межкомнатные: МДФ 2000x800 согласно проекта

#### ✓ ПРИМЕЧАНИЯ::

-Строительство возможно в радиусе до 150 км от Ярославля

-В базовую комплектацию не включена: доставка материалов и вагон-бытовки; крылечки, пристройки (не входящие в площадь дома, указанную в карточке проекта); малярные работы; цокольные ступени; мансардная лестница; инженерные коммуникации; нестандартные и панорамные окна (окна "в пол")

-По семейной ипотеки полная стоимость дома не может превышать 6.000.000р